



中电熊猫东莞产业园

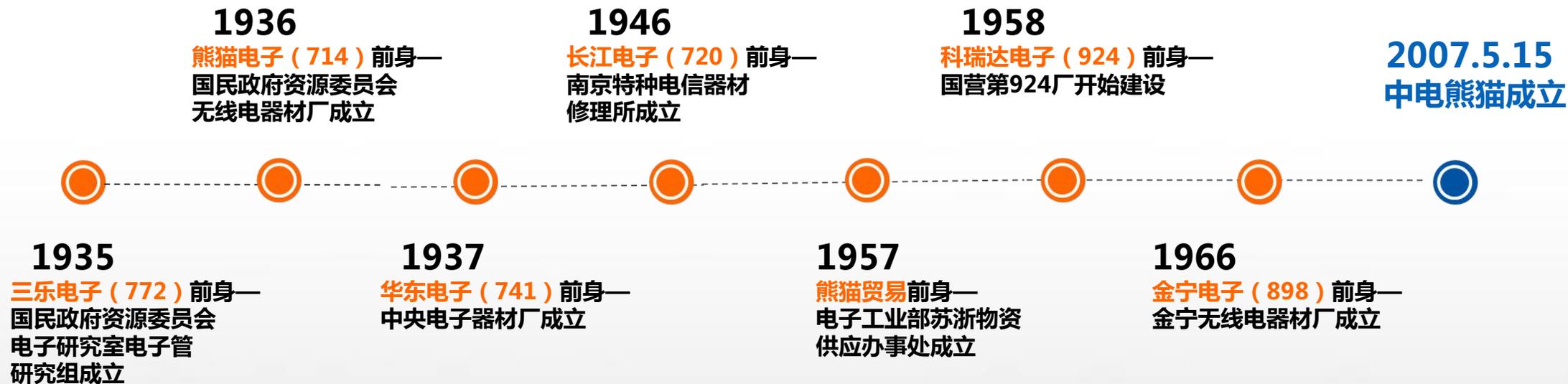
B4厂房项目汇报



中电熊猫集团介绍



发展历程



2007年5月，中国电子联合重组南京地区7个原部属电子企业，成立了中电熊猫。



国家五代领导人关怀

- **1965年1月11日**
毛泽东同志视察南京无线电厂，勉励干部职工创造出中国自己的品牌。
- **1975年4月23日**
邓小平同志视察南京无线电厂，鼓励企业要保持技术领先。
- **2003年2月28日**
江泽民同志视察南京熊猫电子，嘱咐干部职工：熊猫要做好，不能落伍，要不断发展。
- **2004年4月30日**
胡锦涛总书记视察熊猫电子时，希望“熊猫”越来越辉煌。
- **2018年2月11日**
习近平总书记视察成都中电熊猫显示科技有限公司。





核心产业

截止2019年末，中国电子熊猫集团总资产**1095亿元**，净资产**821.25亿元**；管理园区总占地面积超**6000亩**，建筑面积超**600万m²**。2019年全年核心产业营业收入**395亿元**，核心产业利润**8.5亿元**。





中电熊猫东莞产业园介绍



中电熊猫东莞产业园

整体概况

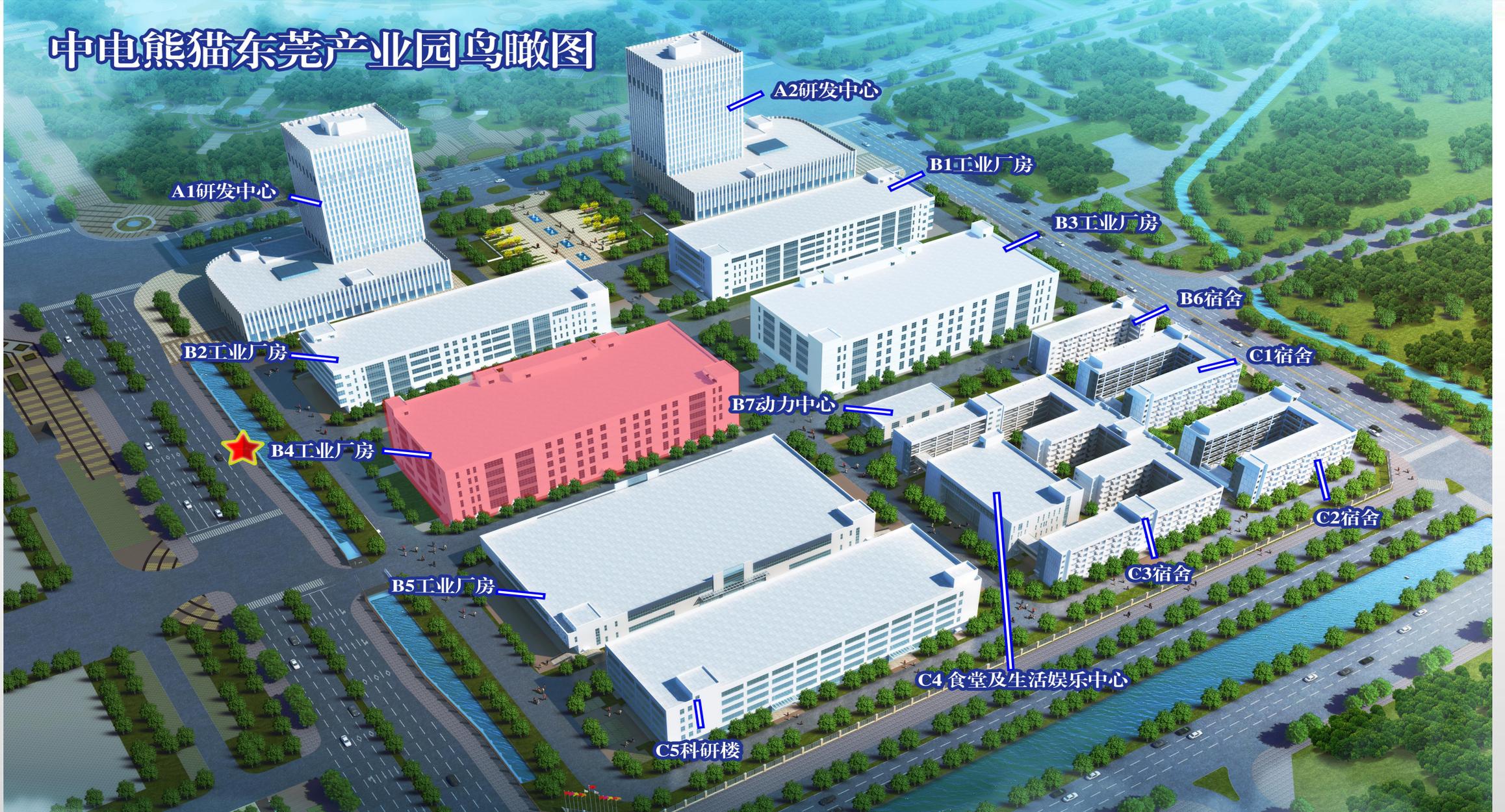
2012年5月，经由广东省政府牵头，中电熊猫东莞产业园正式落户东莞虎门，中国电子熊猫集团出资建设，总投资**11.66亿元**；占地面积**14.4万m²**（约216亩）；规划建筑面积**28.89万m²**，容积率仅为**1.7**。

园区致力于引进5G通讯技术，高端智造，IoT、新型显示、高新电子、互联网+、新型商务为代表的高新产业。





中电熊猫东莞产业园鸟瞰图



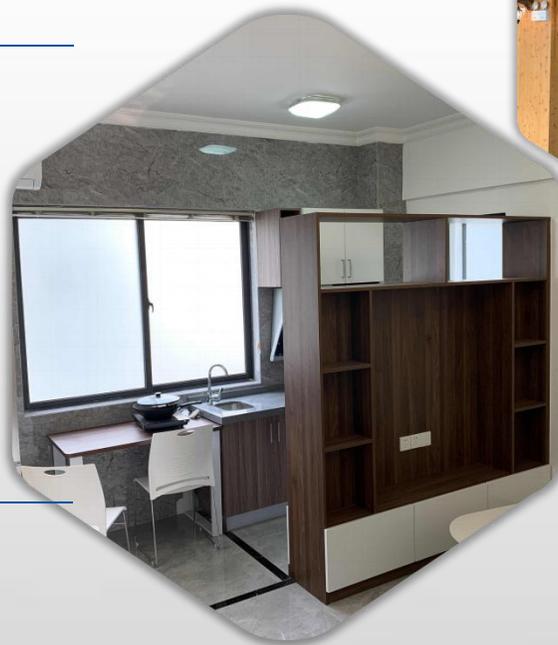


健身娱乐
一应俱全
员工免费

华为配套
10元餐标
经济实惠



独立卫浴
热水空调
24h供应



定制公寓
品牌设计
温馨舒适



生活配套



B4厂房介绍



三期厂房 (B4) 总览



面积	单层建筑面积6351.5188m ²
	总建筑面积31757.594m ²
层数	5层
柱距	12m*12m
层高	一层6.5m、二层5.5m、三至五层5m
承重	楼上1T/m ²
电梯	四部货梯 (三部3T、一部5T)、两部客梯



房东直签 拎包入住

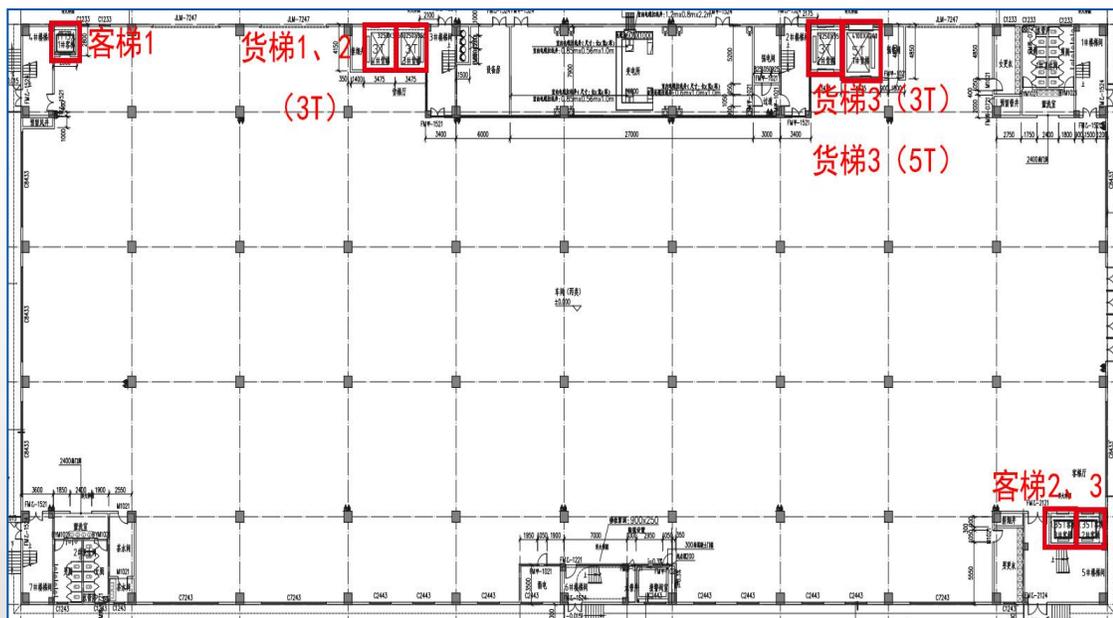


- 1、红本厂房、**原房东**直租直签；
- 2、真正**拎包入住**。厂房内已完成金刚砂地面铺设、公共区域瓷砖及墙面粉刷；同时巨资投入中央空调设备（离心机+模块机），做到办公生产分离；
- 3、项目配电充足，可满足大用电生产需求且无增容费用；
- 4、可为项目中长期发展提供扩容空间。



高标厂房 央企诚献

电梯7部



120米超长卸货平台



得天独厚 湾区腹地



黄金地段，30分钟商务圈

(5分钟抵达高铁站，8分钟
可抵万达商圈，15分钟覆盖
长安，30分钟北至松山湖、
南至深圳宝安机场，西至虎
门港)